

INVERSIONES TROPI COLOMBIA S.A.S.
Estados Separados de Situación Financiera
(Expresados en miles de pesos colombianos)

	30 de Junio de <u>2025</u>	31 de diciembre de <u>2024</u>
Activos		
Efectivo (nota 5)	\$ 1.661	1.661
Cuentas por cobrar a partes relacionadas, neto (nota 7)	215.096	215.096
Otros activos no financieros (nota 8)	115.688	-
Activos por impuestos corrientes (nota 10)	157.455	157.455
Total activo corriente	<u>489.900</u>	<u>374.212</u>
Inversiones contabilizadas utilizando el método de participación (nota 8)	24.857.732	24.857.732
Total activos no corrientes	<u>24.857.732</u>	<u>24.857.732</u>
Total activos	<u>\$ 25.347.632</u>	<u>25.231.944</u>
Pasivos		
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar (nota 10)	126.827.289	125.919.159
Pasivos estimados y provisiones (nota 11)	57.200.334	57.200.334
Otros pasivos no financieros (nota 12)	-	761.748
Total pasivos corrientes	<u>184.027.623</u>	<u>183.881.241</u>
Total pasivos	<u>\$ 184.027.623</u>	<u>183.881.241</u>
Patrimonio (nota 13)	<u>(158.679.991)</u>	<u>(158.649.297)</u>
Total pasivo y patrimonio	<u>\$ 25.347.632</u>	<u>25.231.944</u>

Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros separados.



Pedro Ernesto Bernal Lombana
Representante Legal Suplente (*)



Paola Andrea Iglesias Ortiz
Contadora (*) T.P. 78708 - T



Hedy Lisbeth Hernández Suárez
Revisor Fiscal T.P. 301192 - T

Miembro de Nariño y Asociados
Auditores Consultores S.A.


Mi firma como Revisor Fiscal, se limita al alcance contenido en el numeral 2 de la certificación adjunta RF-INVTR0P-501-EF de fecha 25 de julio de 2025.


(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros separados y que los mismos han sido preparados de acuerdo con la información tomada de los libros de contabilidad de la Compañía.


INVERSIONES TROPI COLOMBIA S.A.S.
Estados Separados del Resultado integral
(Expresados en miles de pesos colombianos)

	Al 30 de Junio de 2025	Al 31 de Dic de 2024
(Pérdida) utilidad por método de participación patrimonial (nota 14)	-	(140.354.996)
Otros ingresos	2	391
Gastos de administración (nota 15)	(21.535)	(39.921)
Otros gastos (nota 16)	(1.046)	(51.468.171)
(Pérdida) Utilidad operacional	<u>(22.579)</u>	<u>(191.862.697)</u>
Gastos financieros (nota 17)	(8.115)	(10.877.785)
Gastos financieros, neto	<u>(8.115)</u>	<u>(10.877.785)</u>
Pérdida antes de impuesto a las ganancias	\$ <u>(30.694)</u>	<u>(202.740.482)</u>
Impuesto a las ganancias (nota 9)	-	(2.086.003)
Resultado del periodo y resultado integral total	\$ <u>(30.694)</u>	<u>(204.826.485)</u>

Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros separados.


Pedro Ernesto Bernal Lombana
Representante Legal Suplente (*)


Paola Andrea Iglesias Ortiz
Contadora (*) T.P. 78708 - T


Heidi Lisbeth Hernandez Suarez
Revisor Fiscal T.P. 301192 - T

Miembro de Nariño y Asociados
Auditores Consultores S.A.

Mi firma como Revisor Fiscal, se
limita al alcance contenido en el
numeral 2 de la certificación adjunta
RF-INV TROP-501-EF de fecha 25 de
julio de 2025.

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros separados y que los mismos han sido preparados de acuerdo con la información tomada de los libros de contabilidad de la Compañía.

INVERSIONES TROPI COLOMBIA S.A.S.
Estados Separados de Cambios en el Patrimonio
(Expresados en miles de pesos colombianos)

	Capital suscrito y pagado	Prima en colocación de acciones	Resultado del periodo	Resultados acumulados	Total patrimonio
Saldo al 01 de enero de 2024	\$ 1.000.000	116.001.001	(4.888.543)	(65.935.270)	46.177.188
Traslado del resultado del ejercicio anterior (nota 13)	-	-	4.888.543	(4.888.543)	-
Resultado del periodo	-	-	(204.826.485)	-	(204.826.485)
Saldo al 31 de diciembre de 2024	\$ 1.000.000	116.001.001	(204.826.485)	(70.823.813)	(158.649.297)
Traslado del resultado del ejercicio anterior (nota 13)	-	-	204.826.485	(204.826.485)	-
Resultado del periodo	-	-	(30.694)	-	(30.694)
Saldo al 30 de Junio de 2025	\$ 1.000.000	116.001.001	(30.694)	(275.650.298)	(158.679.991)

Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros separados.



Pedro Ernesto Bernal Lombana
Representante Legal Suplente (*)



Paola Andrea Iglesias Ortiz
Contadora (*) T.P. 78708 - T



Heidy Isbeth Hernandez Suarez
Revisor Fiscal T.P. 301192 - T
Miembro de Nariño y Asociados
Auditores Consultores S.A.


Mi firma como Revisor Fiscal, se limita al alcance contenido en el numeral 2 de la certificación adjunta RF-INVTROP-501-EF de fecha 25 de julio de 2025.


(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros separados y que los mismos han sido preparados de acuerdo con la información tomada de los libros de contabilidad de la Compañía.

INVERSIONES TROPI COLOMBIA S.A.S.
Estados Separados de Flujos de Efectivo
(Expresados en miles de pesos colombianos)

	A junio de <u>2025</u>	Diciembre de <u>2024</u>
Flujos de efectivo por las actividades de operación:		
Resultado del período	\$ (30.694)	(204.826.485)
Ajustes para conciliar el resultado del período con el efectivo neto provisto por las actividades de operación:		
(Pérdida) utilidad por método de participación patrimonial (nota 14)	-	140.354.996
Intereses causados (nota 17)	-	10.877.785
Deterioro de inversiones en asociadas (nota 16)	-	12.032.779
Deterioro de plusvalía (nota 16)	-	37.426.217
Deterioro de otros instrumentos financieros (nota 16)	-	2.000.000
Impuesto a las ganancias (nota 9)	-	2.086.003
Cambios en activos y pasivos:		
Otros activos no financieros	(115.688)	-
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	908.130	(35.685)
Otros pasivos no financieros	(761.748)	84.390
Efectivo neto (usado) provisto por las actividades de operación	\$ <u>-</u>	<u>-</u>
Disminución de efectivo	-	-
Efectivo al 1 de enero	1.661	1.661
Efectivo al final del período	\$ <u>1.661</u>	<u>1.661</u>

Las notas que se acompañan son parte integral de los estados financieros separados.


Pedro Ernesto Bernal Lombana
Representante Legal Suplente (*)


Paola Andrea Iglesias Ortíz
Contadora (*) T.P. 78708- T


Heidi Lisbeth Hernández Suárez
Revisor Fiscal T.P. 301192 - T
Miembro de Nariño y Asociados Auditores
Consultores S.A.
Mi firma como Revisor Fiscal, se limita al
alcance contenido en el numeral 2 de la
certificación adjunta RF-INVTR0P-501-EF
de fecha 25 de julio de 2025.

(*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros separados y que los mismos han sido preparados de acuerdo con la información tomada de los libros de contabilidad de la Compañía.